

Добринское
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Добрини

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " 09 " _____ 1999 г.

АДРЕС: п. Алее магазин №8

ВЛАДЕЛЕЦ Добринское кооперативное предприятие

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Добринского РЯИПО

Справка о балансовой стоимости от 03.04.2001г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



НАЧАЛЬНИК БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

(С. И. Лопушас)

М. П.



| | | |
|--------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1. РЕСПУБЛИКА | РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ | 1500000000 |
| 2. ОБЛАСТЬ | <i>Гомельская</i> | 3000 000 000 |
| 3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.) | <i>п. Лисе</i> | 3212 808 016 |
| 4. РАЙОН | <i>Добринский</i> | 3212 000 000 |
| 5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ | <i>Василевский</i> | 3212 808 |
| 6. УЛИЦА | | |
| 7. НОМЕР ДОМА | | 11. КВАРТАЛ |
| 8. НОМЕР КОРПУСА | | 12. НОМЕР УЧАСТКА |
| 9. ИНВЕНТ. НОМЕР | | 13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ |
| 10. ЛИТЕР | | 14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА |

0810

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

МОГОЖИЛ

(назначение, количество мест, посещений и т. д.)

| 2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ) | Долевое участие | № реестра |
|-------------------------------------|-----------------|------------|
| <i>Добринское предприятие Райпо</i> | <i>100%</i> | <i>945</i> |
| | | |
| | | |

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

| | | | |
|--|------------|---------------------------------------|-----------|
| 1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА | | 9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ. | |
| 2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ. | <i>1</i> | 10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ. | |
| 3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М. | <i>196</i> | 11. МАТЕРИАЛ СТЕН | <i>К</i> |
| 4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М. | <i>790</i> | 12. ГОД ПОСТРОЙКИ | |
| 5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М. | <i>153</i> | 13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. | |
| 5. А. в том числе ПОДВАЛА КВ.М. | | 14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ. | |
| 6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М. | | 15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В % | <i>30</i> |
| 7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М. | | 16. | |
| 8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М | | | |

**9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ**

| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие) | Износ % | | |
|-------------|---------------------------------------|---|-------------------------|----|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| 1 | Фундамент | <i>кирпичный</i> | 30 | | |
| 2 | а. Наружные, внутрен. капит. стены | <i>кирпичные</i> | 35 | | |
| | б. Перегородки | <i>кирпичные</i> | 30 | | |
| 3 | Перекрытия | Чердачные | <i>железобетонные</i> | 25 | |
| | | Междуэтажные | | | |
| | | Подвальные | | | |
| 4 | Крыша | <i>для совмещен.</i> | 30 | | |
| 5 | Полы | <i>бетонные</i> | 30 | | |
| 6 | Проемы | Оконные | <i>двойные окрашен.</i> | 30 | |
| | | Дверные | <i>двойные окрашен.</i> | 35 | |
| 7 | Отделочные работы | Наружная отделка | | | |
| | | а. | | | |
| | | б. | | | |
| | Внутренняя отделка | | | | |
| 8 | Санитарно- и электротехн. работы | Центральное отопление | <i>центральное</i> | 35 | |
| | | Печное отопление | | | |
| | | Водопровод | | | |
| | | Электроосвещение | <i>скрытая проводка</i> | 20 | |
| | | Радио | | | |
| | | Телефон | | | |
| | | Телевидение | | | |
| | | Ва- нны | с газов. колонкой | | |
| | | | с дров. колонкой | | |
| | | | с гор. водой | | |
| | | Горячее водоснабжение | | | |
| | | Вентиляция | | | |
| | | Газоснабжение | | | |
| | | Мусоропровод | | | |
| Лифты | | | | | |
| Канализация | | | | | |
| 9 | Разные работы | | | | |

| Полю | Проблемы | 10 | Высо-та | 11 | 12 | 13 | 14 | поправ. К | | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
|--------|----------|----|---------|--------|----|----|----|-----------|----|----|-----|----|----|----|
| | | | | | | | | 15 | 16 | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | | |
| Бетон | побитые | | 4,5 | 1249 | | | | | | | 562 | | 30 | |
| Демон. | разбитые | | 3,5 | 58,5 | | | | | | | 208 | | * | |
| | разбитые | | | 10 | | | | | | | | | 45 | |
| Демон. | разбитые | | | 144 | | | | | | | | | 40 | |
| | | | | 68,25 | | | | | | | | | 45 | |
| | | | | 135,84 | | | | | | | 840 | | | |

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

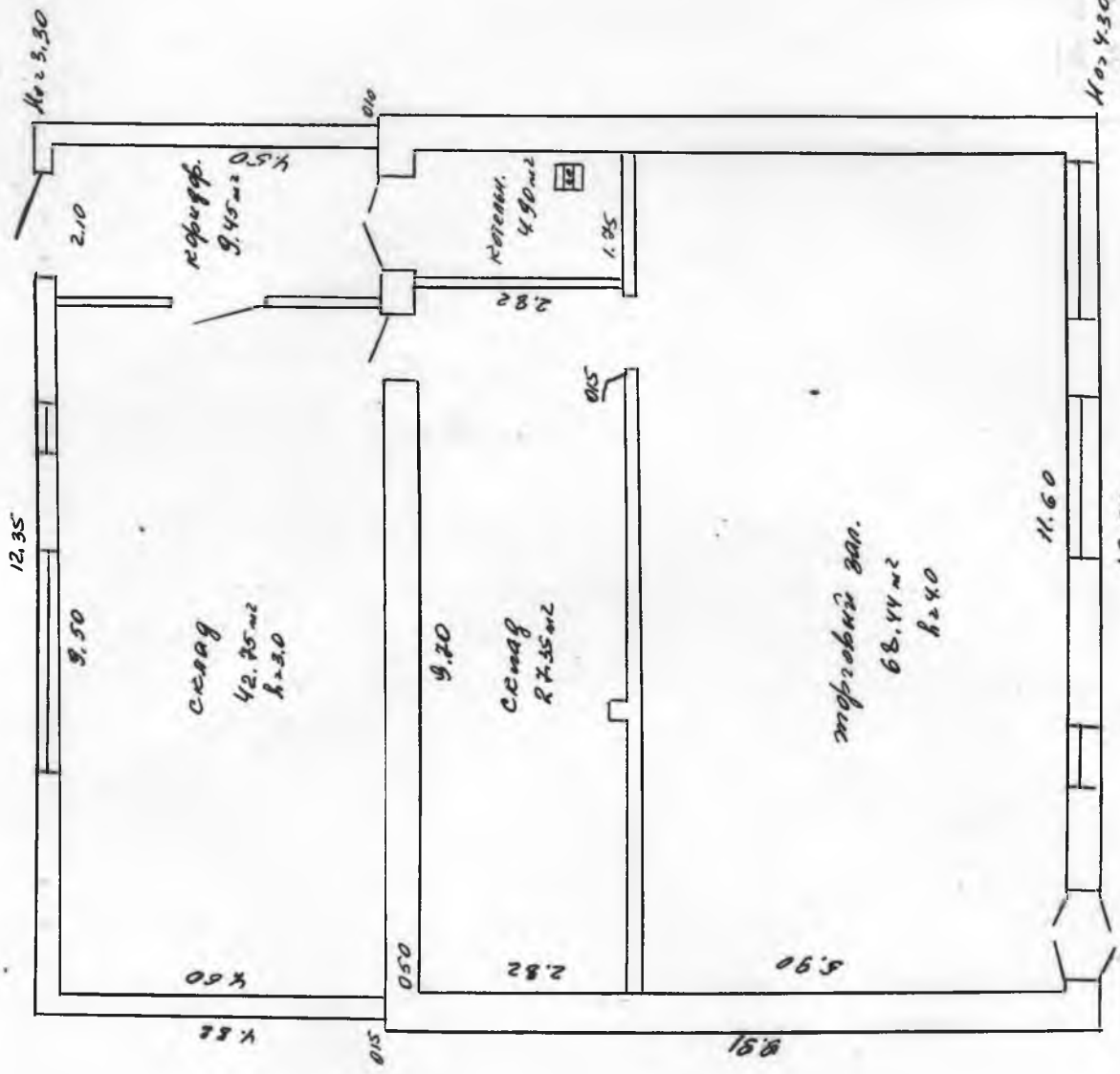
ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на 1 листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил " " 09 1988 г. Хушнерова (Хушнерова)

Паспорт проверил "29 09 1999 г. Мур (Мурова Т. А.)

| | |
|---|-----------------------|
| <u>49/2001</u> зарегистрировано | |
| <u>03</u> | <u>04</u> <u>2001</u> |
| <u>Криво</u> <u>Сельское хозяйство</u> | |
| ...ного водения и и опер. ... | |
| ... (ония, помещение), кадастровый № <u>945</u> | |
| ...гистрации | |
| ...ра технической | |
| ...ции | |
| Исполнитель <u>Хушнерова</u> | |
| М. П. | |



Основное на. - 138.54 м²
 Вспомогат. помещ. - 14.35 м²
 Всего по плану - 152.89 м²

№ 430

№. Area
 09 09 99
 08 08 99
 10 10 99

182

| | |
|---------|----------|
| №. Area | 09 09 99 |
| №. Area | 08 08 99 |
| №. Area | 10 10 99 |

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**Гомельский межгородской филиал
Добрушское бюро**

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 311/312-3155

По заявлению № 1048/07:312 от 12 апреля 2007 г.
в отношении **земельного участка** с кадастровым номером: 321280801601000031
расположенного по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н. Васильевский с/с, п.Красный Алес
площадью 0,0858га., назначение - Земельный участок для обслуживания магазина № 8

произведена государственная регистрация:

1. перехода права постоянного пользования на земельный участок Правообладатель
Добрушское районное потребительское общество

Приложения:

1. Земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: нет

Свидетельство составлено: 12 апреля 2007 г.

Регистратор: *Смирнов Матвей Владимирович*

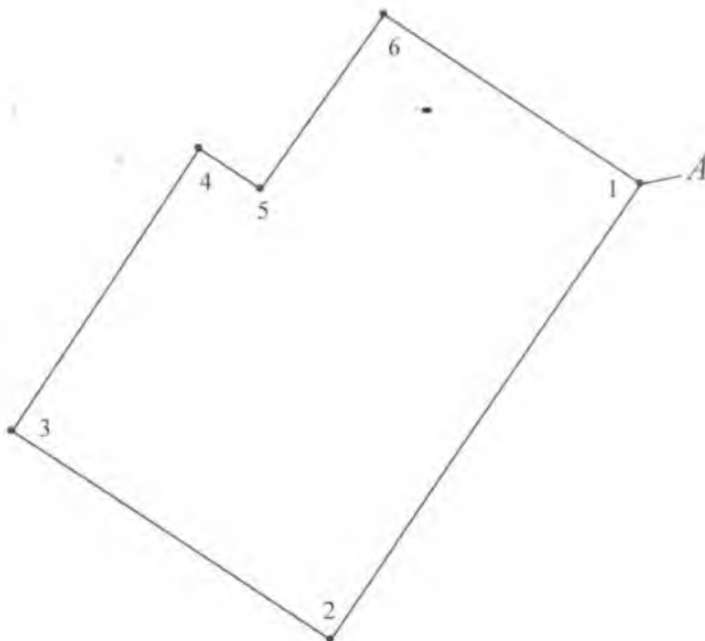
312



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 321280801601000033
 Площадь участка: 0.0858 га
 Адрес: Гомельская обл., Добрушский р-н, Васильевский с/с, п.Красный Алес
 Целевое назначение: Земельный участок для обслуживания магазина № 8
 Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства
 Масштаб плана: 1:500

| Номера точек | Меры линий м |
|--------------|--------------|
| 1-2 | 36.59 |
| 2-3 | 25.22 |
| 3-4 | 22.45 |
| 4-5 | 4.92 |
| 5-6 | 14.10 |
| 6-1 | 20.26 |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

| От точки | До точки | Кадастровый блок и номер смежного земельного участка |
|----------|----------|--|
| А | А | земли Васильевского исполнительного комитета |

Сведения об организации, выдавшей документ

Добрушское бюро Гомельского межгородского филиала Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

/регистратор недвижимости

Смирнов М. В. 13.04.2007 10:39:27

